

Số: 334/TB-CCTHADS

Cẩm Lệ, ngày 16 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 43/2022/QĐST-DS ngày 26 tháng 9 năm 2022 của Tòa án nhân dân quận Thanh Khê thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 197-198/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, Tp Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, Tp Đà Nẵng;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 5230124/CT-BTCVALUATION ngày 18 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài chính BTC Miền Trung;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 115/2023/HDDVDGTS ngày 11/8/2023 và Kế hoạch tổ chức đấu giá số 498/KH-TTĐGTS ngày 16/8/2023 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam, địa chỉ: 02 Láng Hạ, phường Thành Công, quận Ba Đình, thành phố Hà Nội (ủy quyền cho ông Hà Hải Bình- Phó giám đốc Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam- Chi nhánh Tân Chính Nam Đà Nẵng .

Người phải thi hành án: ông Lại Văn Vinh, địa chỉ: 85 Duy Tân, phường Hòa Thuận Tây, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ liên hệ: xã Duy Thành, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam.

Do các bên đương sự lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản là Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: 08 Phan Bội Châu, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng, Chi cục Thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ đã ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 8, tờ bản đồ số 9 (trước đây là thửa đất số 14, tờ bản đồ 12), địa chỉ: Lô số 27B2-3 khu dân cư số 4 Đô thị mới Nguyễn Tri Phương – Trường Sa, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ thành phố Đà Nẵng có

giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AG 258623 do Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng cấp ngày 18/10/2006, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai tại quận Cẩm Lệ chính lý biến động ngày 17/5/2018 đứng tên ông Lại Văn Vinh.

Giá khởi điểm 12.300.119.850 đồng (Mười hai tỷ ba trăm triệu một trăm mười chín nghìn tám trăm năm mươi đồng).

Tiền đặt trước: 2.460.000.000đ (Hai tỷ, bốn trăm sáu mươi triệu đồng)

Thời gian, địa điểm mua hồ sơ đấu giá: từ ngày thông báo, niêm yết đấu giá tài sản đến trước 17h00 ngày 05/9/2023 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

Xem tài sản đấu giá: Liên hệ Trung tâm đấu giá để hướng dẫn xem tài sản đấu giá đến ngày mở cuộc đấu giá, xem tài sản thực tế tại Lô số 27B2-3 khu dân cư số 4 Đô thị mới Nguyễn Tri Phương – Trường Sa, phường Khuê Trung, quận Cẩm Lệ thành phố Đà Nẵng.

Thời gian tổ chức đấu giá vào lúc 09h00 ngày 08/9/2023 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: 08 Phan Bội Châu, quận Hải Châu, thành phố Đà Nẵng. Số điện thoại; (023) 3889627-3887678-3895593.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, ông Lại Văn Vinh có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các khoản chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế, thẩm định giá, bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Viện KSND quận Cẩm Lệ;
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS TP Đà Nẵng
- Lưu: VT, hồ sơ thi hành án.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phan Trần Thanh Thảo